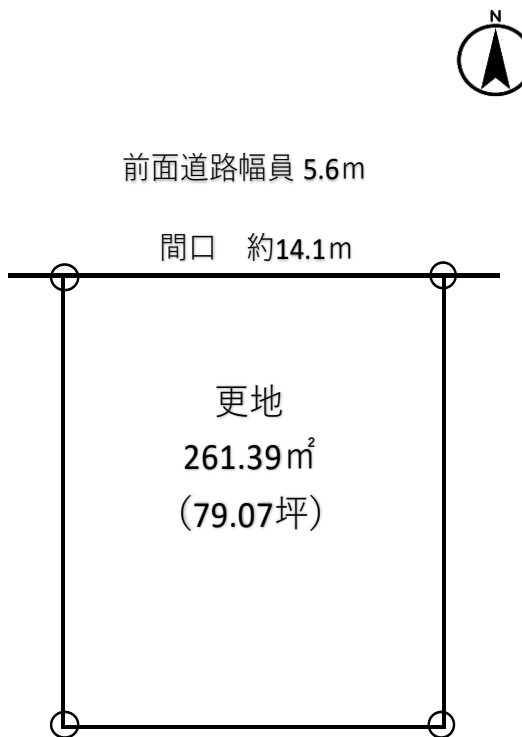


土地	価格	2,480	万円	所在 (住居表記 ・ 登記地番)	奈良県奈良市学園緑ヶ丘1丁目13-13	交通	電車	近鉄奈良線 学園前駅 徒歩 20 分		
	坪 (3.3㎡) 単価	31.4	万円				バス	学園緑ヶ丘2丁目北口 停		
							バス乗車	10 分	徒歩	3 分



建築条件なし！
即時引き渡し！

土地	種目	売土地 売地			
	現況	更地	引渡し	即時	
	土地面積	(公簿) 261.39	㎡	約 79.07	坪
	私道負担	なし			㎡
	地目	宅地	地勢	平坦	
	接面道路	公道	接道方位	北	
道路幅員	約5.6m	間口	約14.1m		
制限	建蔽率	40	%	容積率	60 %
	用途地域	第一種低層住居専用地域			
	高度地区		防火地区		
	都市計画	市街化区域			
	区画整理		街路計画		
その他	宅造規制、景観法、法第22条指定				
施設	電気	有	ガス	都市ガス	
	水道	上水道	引込	20 mm	
	雑排水	下水道	汚水	下水道	
	その他				
備考	・高さ制限 10m				
	・外壁後退 1.0m				

Koyo 光陽住建

<http://www.koyo-jyuku.jp/>

事務所所在地 / 〒631-0805 奈良県奈良市右京3丁目3-9

電話 : 0742-71-8281 FAX : 0742-71-8304

宅建免許番号 知事(6)003153号 (公社)全日本不動産協会会員

物件コード

取引態様	売主	報酬	正規手数料
報酬形態	当方片手負担	担当	吉岡