

土地	価格	2,280	万円	所在 ( 住居表記 ) ・登記地番 )  奈良県生駒市鹿ノ台北2丁目9-6	交通	交通	近鉄けいはんな線 学研奈良登美ヶ丘 駅
	坪 (3.3㎡) 単価	33.8	万円			バス	奈良交通 鹿ノ台北二丁目 停
						バス乗車	8 分 徒歩 4 分



建築条件なし  
即時引き渡し



日当たり良好!

土地	種目	売土地 売地				
	現況	更地	引渡し	即時		
	土地面積	(公簿) 232.85	㎡	約 70.43	坪	
	私道負担	㎡				
	地目	宅地	地勢			
	接面道路	公道	接道方位	北		
	道路幅員	約6.0m	間口	約15.1m		
	接面道路	公道	接道方位	東		
	道路幅員	約6.0m	間口	約12.3m		
制限	建蔽率	40	%	容積率	60	%
	用途地域	第一種低層住居専用地域				
	高度地区	なし	防火地区			
	都市計画	市街化区域				
	区画整理	街路計画				
	その他	宅地造規制、高さ制限10m、外壁後退1.5m				
施設	電気	有	ガス	都市ガス		
	水道	上水道	引込	20 mm		
	雑排水	下水道	汚水	下水道		
	その他					
備考	景観法、法22条指定					

<b>Koyo 光陽 住 建</b> 分譲住宅・設計・施工・販売 <a href="http://www.koyo-jyuku.jp/">http://www.koyo-jyuku.jp/</a>	事務所所在地 / 〒631-0805 奈良県奈良市右京3丁目3-9	物件コード			
	電話 : 0742-71-8281 FAX : 0742-71-8304	取引態様	売主	報酬	正規手数料
	宅建免許番号 知事(5)003153号 (公社)全日本不動産協会会員	報酬形態	当方片手負担	担当	吉岡 正博